

OLGA ŠKARIĆ, Zagreb, B. Bušića 4, JMBG 1701936335006

JELENA IVIČEVIĆ-DESNICA, Zagreb, G. Alage 2, JMBG 3105937335005

NATAŠA DESNICA-ŽERJAVIĆ, Zagreb, Gajeva 37, JMBG 0309941335064

UROŠ DESNICA, Zagreb, A. Bauera 14, JMBG 2507944330148

(u daljnjem tekstu: Vlasnici)

i

SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, Zagreb, Trg maršala Tita 14, kojeg zastupa prof. dr. sc. Aleksa Bjeliš, rektor (u daljnjem tekstu: Sveučilište)

zaključili su dana 29. listopada 2009. godine slijedeći

SPORAZUM

O UTEMELJENJU MEĐUNARODNOG SVEUČILIŠNOG CENTRA U KOMPLEKSU KULE STOJANA JANKOVIČA

Članak 1.

Vlasnici i Sveučilište pristupaju zaključenju ovog sporazuma polazeći od slijedećih činjenica:

-Vlasnici su vlasnici i posjednici *Kompleksa Kule Stojana Jankovića* u Islamu Grčkom, općina Benkovac, Zadarska županija, te da je navedeni kompleks zaštićeni spomenik kulture

-*Kompleks Kula Stojana Jankovića* sastoji se od dijelova pobliže navedenih i opisanih u tlocrtnom prikazu Kompleksa

-Predmetni *Kompleks Kule Stojana Jankovića* upisan je u zemljišnim knjigama koje se vode kod nadležnog Općinskog suda

-Vlasnici su za revitalizaciju i obnovu *Kompleksa* izradili arhitektonski idejni projekt KULA JANKOVIČA STOJANA – II FAZA od 22. 05. 2009. koji je prilog ovog ugovora (prilog 4).

-O održavanju i obnovi kompleksa, uz vlasnike, brine i udruga pod nazivom „Društvo za obnovu i revitalizaciju Kule Jankovića-Mostovi“

-Centar za komparativno-historijske i interkulturene studije Filozofskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu je u proteklom desetljeću u *Kompleksu Kule Jankovića* obavljao svoje djelatnosti, što predstavlja temelj i inicijativu za osnivanje Međunarodnog sveučilišnog Centra „*Kula Jankovića*“.

Članak 2.

U svrhu obavljanja djelatnosti i programa Međunarodnog sveučilišnog Centra „*Kula Jankovića*“ Vlasnici Sveučilištu stavljaju na raspolaganje a Sveučilište prihvata dio *Kompleksa* koji je na priloženom Tlocrtu označen brojevima 6, 6a, 6b i 8d.

Ukoliko strane ovog Sporazuma naknadno odluče proširiti suradnju i na druge dijelove *Kompleksa* o tome će sačiniti zasebni sporazum.

Članak 3.

Strane Sporazuma utvrđuju kako je predmetne objekte potrebno obnoviti i revitalizirati, te će u tu svrhu Sveučilište nastojati pribaviti za to potrebna materijalna sredstva prvenstveno apliciranjem na natječaje, kako domaće tako i inozemne.

Sveučilište isključuje mogućnost da se obnova predmetnih objekata vrši iz njezinih redovitih proračunskih sredstava.

Članak 4.

Vlasnici ovlašćuju Sveučilište da u svrhu ishođenja potrebnih sredstava za obnovu kao i za provođenje programa Centra, zaključuje sporazume ili ugovore i sa drugim relevantnim javnim ustanovama, prvenstveno Sveučilištem u Zadru.

Članak 5.

Objekte Kompleksa iz članka 2. ovog Sporazuma Vlasnici daju a Sveučilište preuzima na dugoročno korištenje.

Dugoročno korištenje načelno se određuje na rok od 30 godina.

Međutim, ukoliko Sveučilište u roku od 5 godina od dana zaključenja ovog Sporazuma ne uspije pribaviti materijalna sredstva potrebna za obnovu i revitalizaciju predmetnih objekata, smatrat će se da se ovaj Sporazum raskida te da strane Sporazuma jedna prema drugoj nemaju više nikakve obveze.

Članak 6.

Sveučilište se obvezuje podmirivati troškove redovnog korištenja i održavanja predmetnih prostora kao i platiti eventualne poreze ili slična fiskalna davanja ukoliko proizađu iz ovog Sporazuma.

Članak 7.

Strane sporazuma pridržavaju pravo preispitivanja održivosti na snazi ovog Sporazuma, do mogućnosti njegovog raskida, ukoliko se na strani Vlasnika ili Sveučilišta dogode takve značajne promjene koje bi mogle dovesti u pitanje njegovu provedbu.

Članak 8.

Sve eventualne nesporazume koji bi mogli nastati, strane ovog Sporazuma obvezuju se riješiti isključivo mirni putem i dogovorno.

Članak 9.

Ovaj Sporazum je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, po jedan za svakog Vlasnika i dva za Sveučilište, te ga u znak prihvatanja, strane vlastoručno potpisuju.

VLASNICI:

1. Olga Škarić

Olga Škarić

2. Jelena Ivičević-Desnica

Jelena Ivičević-Desnica

3. Nataša Desnica-Žerjavić

Nataša Desnica-Žerjavić

4. Uroš Desnica

Uroš Desnica

SVEUČILIŠTE:

prof. dr. sc. Aleksa Bjeliš, rektor

Aleksa Bjeliš



Klasa: 602-04/09-35/28

Urbroj: 380-01/48-09-1

1100 crl centralnog dijela kompleksa kula Jarinkovića u istaninu Orlovim

9 → romanička crkvice Sv. Đorđa, 50 m sjeverno (sanirana)

